VILLE DE BROSSARD

ETATS FINANCIERS

AU 31 DECEMBRE 1985

S O M M A I R E

Rapport des vérificateurs 1

Etats financiers

- Fonds d'administration
  - Bilan 2
  - Capital du fonds réservé - Banque de terrains 3
  - Surplus affectés 4
  - Surplus non affecté 5
  - Recettes et dépenses 6
- Fonds des règlements d'emprunt
  - Bilan 8
  - Variation des règlements d'emprunt en cours 9
- Actifs à long terme 10
- Dette à long terme 11
- Fonds de roulement
  - Bilan 12
- Fonds réservé pour parcs et terrains de jeux
  - Bilan 13
- Notes complémentaires 14

Renseignements supplémentaires

- Taxes à recevoir et autres débiteurs 20
- Variation des règlements d'emprunt en cours par règlement 21
- Détail des actifs à long terme 23
- Sommaire des dépenses par objet 24
- Statistiques financières 25

Tour de la Banque Nationale, bureau 1900
600, rue de La Gauchetière ouest
Montréal, Québec H3B 4L8 (514) 878-2691
Télex: 055-60947

RAYMOND, CHABOT,
MARTIN, PARÉ
& ASSOCIÉS
Comptables agréés

RAPPORT DES VERIFICATEURS

Madame la Mairesse
Membres du Conseil
Ville de Brossard

Nous avons vérifié les états financiers indiqués au sommaire ci-joint qui sont dans l'ensemble conformes à ceux contenus dans le rapport financier de Ville de Brossard soumis au ministère des Affaires municipales du Québec, pour l'exercice terminé le 31 décembre 1985. Notre vérification a été effectuée conformément aux normes de vérification généralement reconnues et a comporté par conséquent les sondages et autres procédés que nous avons jugés nécessaires dans les circonstances.

A notre avis, ces états financiers présentent fidèlement la situation financière de Ville de Brossard au 31 décembre 1985, ainsi que les résultats de ses opérations pour l'exercice terminé à cette date selon les principes comptables généralement reconnus pour les municipalités, appliqués de la même manière qu'au cours de l'exercice précédent.

Raymond, Chabot, Martin, Paré & Associés

Comptables agréés

Montréal
Le 8 avril 1986

Représentation à travers le Canada
Doane Raymond
Associés

Représentation internationale
Grant Thornton
International

VILLE DE BROSSARD

FONDS D'ADMINISTRATION

BILAN

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

	1985	1984
Encaisse	$	584 026 $
Dépôts à terme:		
Administration	6 750 000	4 600 000
Banque de terrains		325 000
Taxes à recevoir et autres débiteurs (page 20)	694 025	937 395
Avances aux autres fonds:		
Fonds des règlements d'emprunt (page 8)	422 388	1 977 754
Fonds de roulement (page 12)	5	78
Fonds réservé pour parcs et terrains de jeux (page 13)	62 780	
Stock	78 919	56 492
Autres actifs	89 633	148 095
	8 097 750 $	8 628 840 $

PASSIF ET SURPLUS

	1985	1984
Découvert de banque	17 876 $	$
Créditeurs (note 2)	2 684 880	1 160 643
Engagements	201 343	485 471
Provision pour taxes contestées	455 615	498 822
Contributions à verser au régime de rentes pour les employés et officiers de la Ville de Brossard	72 613	128 742
Dépôts à rembourser	530 439	244 614
Provision pour expropriation - Banque de terrains		676 601
Dû au fonds réservé pour parcs et terrains de jeux		48 115
Recettes reportées	141 030	118 626
Capital du fonds réservé - Banque de terrains (page 3)	13 489	339 963
Surplus affectés (page 4)	3 603 800	4 409 400
Surplus non affectés (page 5)	376 665	517 843
	8 097 750 $	8 628 840 $

Certifié exact et conforme aux livres,

..... Trésorier

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

FONDS D'ADMINISTRATION

CAPITAL DU FONDS RESERVE - BANQUE DE TERRAINS

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984
Solde au début	339 963 $	316 572 $
Virement du surplus non affecté	1 741 550	
Vente d'un terrain	177 516	11 000
Revenus de placements	38 485	34 745
	2 297 514	362 317
Achat de terrains	2 284 025	22 354
Solde à la fin	13 489 $	339 963 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

FONDS D'ADMINISTRATION

SURPLUS AFFECTES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	Equilibre budgétaire $
Solde au début	804 400
Virements au surplus non affecté (pages 3 et 5)	804 391
	9
Virements du surplus non affecté (page 5)	1 130 791
Solde à la fin	1 130 800

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

DS D'ADMINISTRATION

SURPLUS AFFECTES

E TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	Equilibre budgétaire	Immobilisations futures	STRSM	Total 1985	Total 1984
	$	$	$	$	$
	804 400	3 280 000	325 000	4 409 400	2 913 100
pages 3 et 5)	804 391	1 741 550	102 000	2 647 941	477 800
	9	1 538 450	223 000	1 761 459	2 435 300
page 5)	1 130 791	711 550		1 842 341	1 974 100
	1 130 800	2 250 000	223 000	3 603 800	4 409 400

nt partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

FONDS D'ADMINISTRATION

SURPLUS NON AFFECTE

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984
Surplus au début	517 843 $	746 660 $
Redressements des recettes et dépenses affectées aux exercices antérieurs	13 424	
Excédent des recettes sur les dépenses (page 7)	1 585 739	1 770 604
Virements de surplus affectés (page 4)	2 647 941	477 800
	4 764 947	2 995 064
Affectation de surplus aux recettes (page 7)	804 391	477 800
Redressements des recettes et dépenses affectées aux exercices antérieurs		25 321
Affectation au capital du fonds réservé - Banque de terrains (page 3)	1 741 550	
Virements à des surplus affectés (page 4)	1 842 341	1 974 100
	4 388 282	2 477 221
Surplus à la fin	376 665 $	517 843 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

FONDS D'ADMINISTRATION

RECETTES ET DEPENSES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

RECETTES

	1985 Budget initial $	1985 Réel $	1984 Réel $
Recettes de sources locales			
Taxes:			
Taxe foncière générale	11 350 000	11 374 837	10 952 067
Autres taxes foncières:			
Transport en commun	1 725 000	1 730 052	1 429 016
Répartitions locales	6 640 000	6 684 593	6 413 634
Compensations pour certains services municipaux:			
Eau	1 371 000	1 380 977	1 383 360
Enlèvement et destruction des ordures	1 125 000	1 130 893	1 085 718
Affaires	1 100 000	1 181 791	867 743
	23 311 000	23 483 143	22 131 538
Compensations tenant lieu de taxes:			
Gouvernement du Québec	1 643 400	1 820 796	1 584 409
Gouvernement du Canada	28 200	41 340	24 158
	1 671 600	1 862 136	1 608 567
Services rendus aux organismes municipaux:			
Protection contre l'incendie	1 200		1 315
Aqueduc	300	2 790	71
Egouts		5 855	
Service de la dette	9 000	8 857	8 970
Autres		2 573	
	10 500	20 075	10 356
Autres services rendus:			
Loisirs et culture:			
Centres communautaires	573 700	529 173	499 501
Arénas et patinoires	162 510	152 581	173 691
Parcs et terrains de jeux	25 800	26 328	26 584
Piscines	226 300	218 209	205 004
Bibliothèques	22 400	20 855	24 843
Golf municipal	526 500	596 473	532 385
Recouvrements:			
Fonds des règlements d'emprunt	275 000	366 958	339 898
Autres fonds		47 130	
Tiers	274 000	564 069	313 476
Autres	55 850	87 552	72 413
	2 142 060	2 609 328	2 187 795

DEPENSES

	1985 Budget initial $	1985 Réel $	1984 Réel $
Administration générale			
Législation	153 482	149 447	139 143
Application de la loi	351 252	319 395	350 590
Gestion financière et administrative	1 238 493	1 447 756	1 258 305
Greffe	172 443	150 585	124 077
Evaluation	344 114	333 957	346 083
Gestion du personnel	108 786	102 853	103 689
Autres	427 350	364 014	369 827
	2 795 920	2 868 007	2 691 714
Sécurité publique			
Police	3 956 188	3 735 001	3 637 523
Protection contre l'incendie	558 001	540 718	515 211
	4 514 189	4 275 719	4 152 734
Transport			
Administration	1 153 735	1 068 270	1 078 984
Voirie municipale	862 350	918 429	430 202
Enlèvement de la neige	550 860	458 972	474 560
Eclairage des rues	325 730	321 433	308 906
Circulation	71 070	65 989	63 882
	2 963 745	2 833 093	2 356 534
Hygiène du milieu			
Aqueduc et égouts:			
Purification et traitement de l'eau	710 000	737 918	710 106
Réseaux de distribution de l'eau	292 220	279 556	289 906
Réseaux d'égouts	205 320	176 141	186 877
Enlèvement et destruction des ordures	914 000	899 908	1 028 759
Nettoyage des terrains vacants	39 160	29 656	32 097
	2 160 700	2 123 179	2 247 745
Santé et bien-être	35 500	36 715	33 728

VILLE DE BROSSARD

FONDS D'ADMINISTRATION

RECETTES ET DEPENSES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

(suite)

RECETTES

	1985 Budget initial $	1985 Réel $	1984 Réel $
Autres recettes de sources locales:			
Imposition de droits:			
Licences et permis	100 500	130 629	116 103
Droits de mutation immobilière	525 000	778 748	527 295
Droits sur les divertissements	65 000	90 754	66 366
Amendes	700 000	443 762	757 465
Intérêts:			
Banque, placements et avances au fonds des règlements d'emprunt	960 000	1 043 835	1 165 060
Arriérés de taxes	139 000	232 432	154 908
Autres	1 000	2 672	3 687
Cessions d'actifs immobilisés	10 000	313 455	45 492
Autres	85 600	325 421	239 513
Affectation des surplus	804 391	804 391	477 800
	3 390 491	4 166 099	3 553 689
TOTAL DES RECETTES DE SOURCES LOCALES	30 525 651	32 140 781	29 491 945
Transferts			
Transferts conditionnels:			
Subventions gouvernementales:			
Eau et égouts (note 3)	318 700	318 707	318 707
Loisirs et culture:			
Sports et loisirs	43 500	25 692	30 860
Bibliothèques	200 000	205 593	168 095
Evaluation	85 000	97 275	78 177
Création d'emplois		70 974	102 847
Asphalte et réfection des chemins			159 200
TOTAL DES TRANSFERTS	647 200	718 241	857 886
TOTAL DES RECETTES	31 172 851	32 859 022	30 349 831

DEPENSES

	1985 Budget initial $	1985 Réel $	1984 Réel $
Urbanisme et mise en valeur du territoire			
Urbanisme et zonage	504 958	518 955	461 436
Promotion et développement industriels	14 410	15 133	2 166
	519 368	534 088	463 602
Loisirs et culture			
Administration	1 278 380	1 335 928	1 281 871
Centres communautaires	815 880	880 143	706 917
Arénas et patinoires	590 675	582 293	516 190
Piscines	345 307	325 732	340 006
Parcs et terrains de jeux	476 868	502 320	430 526
Bibliothèques	742 277	715 938	689 953
Golf municipal - Loisirs	440 992	485 828	425 449
	4 690 379	4 828 182	4 390 912
Autres dépenses			
Frais de financement:			
A la charge de la municipalité	8 858 436	8 884 059	8 725 898
A la charge d'autres organismes municipaux	8 857	8 857	8 969
A la charge du gouvernement du Québec	318 707	318 707	318 707
	9 186 000	9 211 623	9 053 574
Dépenses en immobilisations	1 973 050	1 778 003	951 339
Quote-part des dépenses de la communauté municipale:			
Transport en commun	1 709 000	1 825 104	1 536 353
Société québécoise d'assainissement des eaux		29 756	
Contribution au fonds des règlements d'emprunt			68 776
Dépenses recouvrables:			
Du fonds des règlements d'emprunt	275 000	366 958	339 898
Autres	250 000	550 033	273 182
Mauvaises créances	100 000	12 823	19 136
	13 493 050	13 774 300	12 242 258
TOTAL DES DEPENSES	31 172 851	31 273 283	28 579 227
EXCEDENT DES RECETTES SUR LES DEPENSES	-	1 585 739	1 770 604

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

BILAN

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

	1985	1984
Encaisse	$	136 373 $
Règlements d'emprunt en cours (pages 21 et 22)	39 305 770	33 889 497
	39 305 770 $	34 025 870 $

PASSIF

Découvert de banque	76 365 $	- $
Créditeurs:		
Fournisseurs	155 726	281 136
Retenues sur contrats	366 279	207 621
	522 005	488 757
Dû au fonds d'administration (page 2)	422 388	1 977 754
Financement permanent des règlements d'emprunt en cours: (pages 21 et 22)		
Obligations	27 659 000	23 829 000
Contributions du fonds d'administration	3 181 027	3 181 027
Subventions	72 681	72 681
Soldes disponibles	428 196	428 196
Autres	6 944 108	4 048 455
	38 285 012	31 559 359
	39 305 770 $	34 025 870 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

VARIATION DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

DEPENSES

	1985	1984
Solde au début	33 889 497 $	28 975 695 $
Dépenses	5 416 273	4 960 975
	39 305 770	33 936 670
Excédents de coûts		47 173
Solde à la fin	39 305 770 $	33 889 497 $

FINANCEMENT PERMANENT

Solde au début	31 559 359 $	28 013 192 $
Emprunts à long terme:		
Obligations	3 830 000	2 050 000
Contributions du fonds d'administration		21 603
Autres	2 895 653	1 474 564
Solde à la fin	38 285 012 $	31 559 359 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

ACTIFS A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

	1985	1984
Actifs immobilisés, au coût: (page 23)		
Travaux de génie	48 179 503 $	47 637 884 $
Bâtiments	4 787 435	4 554 888
Terrains	3 307 901	2 328 151
Machinerie et véhicules	3 783 111	3 291 062
Ameublement	2 129 489	1 462 540
	62 187 439	59 274 525
Actifs immobilisés sujets à revente, au coût: (page 23)		
Propriétés acquises pour non-paiement de taxes	160 869	163 686
Immeubles de la réserve foncière	7 014 983	5 727 137
Immeubles industriels municipaux	522 606	529 028
	7 698 458	6 419 851
	69 885 897 $	65 694 376 $

MODE DE FINANCEMENT

Actifs acquis avant le ler janvier 1975	19 335 592 $	19 350 592 $
Actifs acquis depuis le ler janvier 1975 et financés par:		
Obligations	23 187 709	23 190 448
Autres dettes à long terme	820 000	820 000
Subventions et contributions gouvernementales	643 641	643 641
Fonds d'administration	11 787 321	10 042 728
Fonds de roulement	125 000	125 000
Autres modes	13 986 634	11 521 967
	69 885 897 $	65 694 376 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

DETTE A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1985

MODE DE REMBOURSEMENT

	1985	1984
Montant de revenus à prévoir pour le remboursement des dettes à long terme à la charge de:		
L'ensemble de la municipalité	10 480 516 $	9 959 239 $
Une partie de la municipalité	41 640 529	40 163 310
Autres municipalités	88 045	93 168
Gouvernement du Québec	670 877	881 816
	52 879 967 $	51 097 533 $

PASSIF

Obligations: (note 8 - pages 17, 18 et 19)		
Gouvernement du Canada et ses entreprises:		
Société canadienne d'hypothèques et de logement	58 997 $	62 648 $
Gouvernement du Québec et ses entreprises:		
Commission municipale du Québec	15 268	16 268
Société québécoise d'assainissement des eaux	1 010 123	
Autres obligations:		
En devises canadiennes	51 411 000	50 524 500
En devises étrangères	249 000	270 000
	52 744 388	50 873 416
Autres dettes à long terme: (note 8 - page 19)		
Municipalités	135 579	142 117
Entreprises et individus		82 000
	135 579	224 117
	52 879 967 $	51 097 533 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

FONDS DE ROULEMENT

BILAN

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

	1985	1984
Encaisse	5 $	78 $
Dépôts à terme	700 000	700 000
	700 005 $	700 078 $

PASSIF ET CAPITAL

Dû au fonds d'administration (page 2)	5 $	78 $
Capital disponible	700 000	700 000
	700 005 $	700 078 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

FONDS RESERVE POUR PARCS ET TERRAINS DE JEUX

BILAN

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

	1985	1984
Encaisse	64 407 $	$
Dépôts à terme	1 300 000	1 175 000
Avances au fonds d'administration		48 115
Contributions à recevoir lors de l'approbation de plans de subdivision	17 649	10 158
	1 382 056 $	1 233 273 $

PASSIF ET CAPITAL

Dû au fonds d'administration	62 780 $	$
Retenues à payer	727	
	63 507	-
Capital:		
Solde au début	1 233 273	1 130 927
Contributions reçues lors de l'approbation de plans de subdivision	145 345	111 990
Revenus de placements	158 885	115 160
	1 537 503	1 358 077
Aménagement de terrains	218 954	124 804
Solde à la fin	1 318 549	1 233 273
	1 382 056 $	1 233 273 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE DE BROSSARD

NOTES COMPLEMENTAIRES

AU 31 DECEMBRE 1985

1 - Enoncé des conventions comptables

Présentation des états financiers:

La ville comptabilise ses opérations selon les principes comptables généralement reconnus pour les municipalités et les usages particuliers de la comptabilité par fonds en tenant compte des directives du Manuel de normalisation de la comptabilité municipale au Québec.

Engagements:

Les dépenses sont comptabilisées dès que la ville s'est engagée auprès de tiers.

Recettes et dépenses:

Les recettes et les dépenses sont comptabilisées selon la méthode de la comptabilité d'exercice à l'exception des recettes d'intérêts sur arriérés de taxes et sur dépôts à terme et des intérêts sur la dette à long terme qui sont comptabilisés selon la méthode de la comptabilité de caisse. De plus, les frais de financement incluent les remboursements en capital et intérêts sur la dette à long terme.

Actifs immobilisés:

Les coûts des travaux de nature capitale décrétés par règlements d'emprunt sont enregistrés au fonds des règlements d'emprunt et ne sont comptabilisés à l'état des actifs à long terme qu'une fois les travaux terminés.

Les acquisitions d'actifs immobilisés effectuées à même les fonds d'administration, de roulement et de parcs et terrains de jeux sont capitalisées à l'état des actifs à long terme. Aucun amortissement devant refléter l'usure ou la désuétude des actifs immobilisés n'est comptabilisé.

Capital du fonds réservé - Banque de terrains:

Les revenus de placements afférents au capital du fonds réservé - Banque de terrains et les ventes de terrains de la réserve foncière sont directement comptabilisés au capital de ce fonds réservé. Les terrains acquis à même ce capital sont comptabilisés à l'état des actifs à long terme dans la catégorie "Immeubles de la réserve foncière".

NOTES COMPLEMENTAIRES

AU 31 DECEMBRE 1985

2 - Créditeurs

	1985	1984
Comptes fournisseurs et frais courus	870 537 $	635 789 $
Expropriation	1 220 165	
Déductions à la source	300 562	321 752
Gouvernement provincial	4 909	561
Commissions scolaires	136 588	124 000
Gouvernements municipaux	152 119	78 541
	2 684 880 $	1 160 643 $

3 - Subventions par versements échelonnés

La ville reçoit des subventions pour payer le service de la dette contractée pour l'établissement de services municipaux d'aqueduc et d'égouts.

Au 31 décembre 1985, le solde à recevoir non comptabilisé de ces subventions s'élève à 825 191 $ et sera encaissé au cours des exercices suivants:

1986	318 701 $
1987	318 701
1988	187 789

4 - Baux à long terme

La ville est engagée d'après des baux à long terme échéant à différentes dates jusqu'en avril 1990 à verser un loyer total de 770 566 $ pour des espaces à bureaux, un bâtiment, des heures de location de glace et de l'équipement informatique. Certains de ces baux comportent des options de renouvellement dont la ville pourra se prévaloir en donnant un préavis de six mois.

La dépense de loyer pour l'exercice terminé le 31 décembre 1985 s'élève à 320 832 $ (299 884 $ en 1984). Les loyers pour les cinq prochains exercices s'établissent comme suit:

1986	372 726 $
1987	167 920
1988	132 920
1989	72 750
1990	24 250

5 - Engagement

La ville est engagée d'après un contrat d'enlèvement des ordures échéant en septembre 1987 à verser un montant total de 1 505 177 $. Les versements pour les prochains exercices s'établissent comme suit:

1986	853 910 $
1987	651 267

VILLE DE BROSSARD

NOTES COMPLEMENTAIRES

AU 31 DECEMBRE 1985

6 - Déficit actuariel

Le solde du déficit actuariel pour le régime de rentes des officiers et des employés de la ville au montant de 377 200 $ sera comblé par des contributions annuelles de 50 800 $ sur une période de 13 ans, jusqu'en 1998.

7 - Chiffres de l'exercice précédent

Au cours de l'exercice, le ministère des Affaires municipales a modifié la présentation de certaines dépenses à l'état des recettes et dépenses. Ainsi, les contributions de l'employeur, les dépenses relatives aux édifices, à la machinerie et aux véhicules sont maintenant regroupées avec les dépenses de l'activité pour laquelle elles furent encourues, et les dépenses en immobilisations sont présentées avec les autres dépenses.

Les données correspondantes fournies pour l'exercice précédent ont été reclassées en fonction de la présentation adoptée pour le présent exercice.

8 - Obligations à payer et autres dettes à long terme

	Date de l'émission	Numéro d'émission	Taux d'intérêt	Echéance
Obligations à payer				
Gouvernement du canada et ses entreprises:				
Société canadienne d'hypothèques et de logement	01-06-65	11	5,375 %	199
	01-06-65	12	5,375 %	199
	01-12-67	17	5,375 %	199
	01-06-65	19	5,375 %	199
Gouvernement du Québec et ses entreprises:				
Commission municipale du Québec	01-05-66	14	5,375 %	199
Société québécoise d'assainissement des eaux				
Autres obligations:				
En devises canadiennes	15-04-75	06	9,500 %	1985
	01-02-76	07	10,500 %	1986
	12-09-77	08	9,750 %	1985
			10,000 %	1987
	01-12-66	15	6,000 %	1986
	01-03-74	32	9,000 %	1994
	01-05-75	34	9,500 %	1985
	01-08-75	35	10,000 %	1985
	01-11-75	36	10,500 %	1985
	01-05-76	37	10,500 %	1986
	01-12-76	38	10,500 %	1986
	02-05-77	39	10,000 %	1987
	01-12-77	40	9,750 %	1985
			10,000 %	1987
	11-09-78	41	9,750 %	1986
			10,000 %	1988
	11-12-78	42	10,250 %	1988
	23-04-79	43	10,500 %	1989
	01-11-79	44	11,500 %	1989
	07-07-80	45	11,500 %	1985
			12,000 %	1990
	10-11-80	46	13,250 %	1985
			13,500 %	1990
	08-06-81	47	16,000 %	1987
	07-12-81	48	17,000 %	1986
	05-04-82	49	17,000 %	1985
			17,000 %	1987
	02-08-82	50	17,000 %	1987

ILLE DE BROSSARD

TES COMPLEMENTAIRES

31 DECEMBRE 1985

Echéance	Montant de l'émission $	Solde au 01-01-85 $	Emission $	Refinan-cement $	Rembour-sement $	Solde au 31-12-85 $	Renouvellement $
1995	18 733	10 398			715	9 683	
1995	9 992	5 546			381	5 165	
1997	65 677	42 160			2 238	39 922	
1995	8 311	4 544			317	4 227	
	102 713	62 648	-	-	3 651	58 997	
1996	27 622	16 268			1 000	15 268	
	1 010 373		1 010 373		250	1 010 123	
	1 037 995	16 268	1 010 373	-	1 250	1 025 391	
1985	264 000	136 500		77 300	59 200		
1986	486 000	350 000			46 000	304 000	255 000 (1)
1985	341 000	24 000			24 000		
1987		196 000				196 000	139 000 (2)
1986	952 000	100 000				100 000	100 000 (1)
1994	1 850 000	472 000				472 000	
1985	2 950 000	2 426 000		2 081 400	344 600		
1985	1 750 000	667 000		533 000	134 000		
1985	2 843 000	1 333 000		1 261 000	72 000		
1986	1 950 000	1 505 000			79 000	1 426 000	1 340 000 (1)
1986	2 460 000	1 961 000			88 000	1 873 000	1 778 000 (1)
1987	3 081 000	2 151 000			182 000	1 969 000	1 552 000 (2)
1985	4 500 000	153 000			153 000		
1987		3 570 000				3 570 000	3 227 000 (2)
1986	3 500 000	248 000			117 000	131 000	
1988		2 690 000				2 690 000	2 397 000 (3)
1988	4 000 000	3 146 000			191 000	2 955 000	2 268 000 (3)
1989	2 600 000	2 080 000			104 000	1 976 000	1 473 000 (4)
1989	3 000 000	2 559 000			108 000	2 451 000	1 928 000 (4)
1985	4 567 000	739 000		528 000	211 000		
1990		3 438 000				3 438 000	3 256 000 (5)
1985	2 975 000	1 500 000		1 182 000	318 000		
1990		822 000				822 000	431 000 (5)
1987	3 225 000	2 985 000			97 000	2 888 000	2 665 000 (2)
1986	3 275 000	1 411 000				1 411 000	1 411 000 (1)
1985	2 003 000	1 249 000		1 092 300	156 700		
1987		649 000				649 000	649 000 (2)
1987	1 441 000	1 293 000			83 000	1 210 000	1 028 000 (2)

8 - Obligations à payer et autres dettes à long terme (suite)

	Date de l'émission	Numéro d'émission	Taux d'intérêt	Echéa
Autres obligations: (suite)				
En devises canadiennes	20-12-82	51	12,000 %	
			12,500 %	
	05-04-83	52	10,500 %	
			11,000 %	
			11,500 %	
	11-10-83	53	10,500 %	
			11,000 %	
			11,500 %	
			12,000 %	
	06-08-84	54	12,000 %	
			12,500 %	
			13,000 %	
			13,500 %	
			13,750 %	
	10-12-84	55	11,000 %	
			11,500 %	
			11,750 %	
			12,000 %	
			12,250 %	
			12,500 %	
	06-05-85	56	10,250 %	
			10,750 %	
			11,000 %	
			11,500 %	
			11,500 %	
	15-07-85	57	9,250 %	
			10,000 %	
			10,000 %	
			10,500 %	
			10,500 %	
	18-11-85	58	8,750 %	
			9,500 %	
			10,000 %	
			10,250 %	
			10,500 %	
			11,000 %	
En devises étrangères (a)	01-11-64	09	5,750 %	

VILLE DE BROSSARD

NOTES COMPLEMENTAIRES

AU 31 DECEMBRE 1985

êt	Echéance	Montant de l'émission $	Solde au 01-01-85 $	Emission $	Refinan-cement $	Rembour-sement $	Solde au 31-12-85 $	Renouvellement $
0 %	1985	1 930 000	38 000			38 000		
0 %	1987		1 832 000				1 832 000	1 738 000 (2)
0 %	1985	1 450 000	49 000			49 000		
0 %	1986		52 000				52 000	
0 %	1988		1 304 000				1 304 000	1 187 000 (3)
0 %	1985	1 555 000	54 000			54 000		
0 %	1986		60 000				60 000	
0 %	1987		64 000				64 000	
0 %	1988		1 327 000				1 327 000	1 256 000 (3)
0 %	1985	2 848 000	68 000			68 000		
0 %	1986		74 000				74 000	
0 %	1987		82 000				82 000	
0 %	1988		90 000				90 000	
0 %	1989		2 534 000				2 534 000	2 435 000 (4)
0 %	1985	3 043 000	167 000			167 000		
0 %	1987		382 000				382 000	
0 %	1989		488 000				488 000	
0 %	1990		281 000				281 000	
0 %	1991		307 000				307 000	
0 %	1994		1 418 000				1 418 000	765 000 (6)
0 %	1986	3 251 000		144 000			144 000	
%	1987			158 000			158 000	
%	1988			171 000			171 000	
%	1989			185 000			185 000	
%	1990			2 593 000			2 593 000	2 387 000 (5)
%	1986	3 830 000		96 000			96 000	
%	1987			108 000			108 000	
%	1988			120 000			120 000	
%	1989			137 000			137 000	
%	1990			3 369 000			3 369 000	3 218 000 (5)
%	1986	3 504 000		379 000			379 000	
%	1987			411 000			411 000	
%	1988			448 000			448 000	
%	1989			472 000			472 000	
%	1990			527 000			527 000	
%	1995			1 267 000			1 267 000	1 504 000 (7)
		75 424 000	50 524 500	10 585 000	6 755 000	2 943 500	51 411 000	
%	1994	500 000	270 000	-	-	21 000	249 000	
		77 064 708	50 873 416	11 595 373	6 755 000	2 969 401	52 744 388	

8 - Obligations à payer et autres dettes à long terme (suite)

	Date de l'émission	Numéro d'émission	Taux d'intérêt	Ec
Autres dettes à long terme				
Ville de Saint-Hubert	15-02-69		10,500 %	
Brossard Golf et Country Club Inc.	03-11-75		9,000 %	
TOTAL				

(a) Dette obligataire remboursable en devises étrangères au taux de change en vigueur à la date des états financiers

Echéance	Montant de l'émission	Solde au 01-01-85	Emission	Refinan-cement	Rembour-sement	Solde au 31-12-85	Renouvellement
	$	$	$	$	$	$	$
1989	213 780	142 117			6 538	135 579	
1985	820 000	82 000			82 000		
	1 033 780	224 117	-	-	88 538	135 579	
	78 098 488	51 097 533	11 595 373	6 755 000	3 057 939	52 879 967	

Valeur au taux d'origine	Valeur convertie	Renouvellement d'obligations	
$	$		
		(1) 1986	4 884 000 $
		(2) 1987	10 998 000 $
		(3) 1988	7 108 000 $
249 000	344 865	(4) 1989	5 836 000 $
		(5) 1990	9 292 000 $
		(6) 1994	765 000 $
		(7) 1995	1 054 000 $

VILLE DE BROSSARD

TAXES A RECEVOIR ET AUTRES DEBITEURS

AU 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984
Taxes municipales		
Foncières générales et spéciales, répartitions locales, eau et enlèvement des ordures	489 474 $	781 400 $
Affaires	43 055	30 726
	532 529	812 126
Gouvernement du Canada et ses entreprises		
Taxe d'accise	4 471	4 839
Subvention	32 941	
	37 412	4 839
Gouvernement du Québec et ses entreprises		
Subventions	-	13 250
Municipalités	4 679	15 098
Entreprises, organismes et individus		
Droits de mutation	96 865	52 741
Autres	28 472	44 615
	125 337	97 356
Total des créances	699 957	942 669
Provision pour créances douteuses	5 932	5 274
	694 025 $	937 395 $

VILLE DE BROSSARD

VARIATION DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

EN COURS PAR REGLEMENT

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

Numéro du règlement	Montant autorisé	Financement en obligation autorisé	Dépenses				Financement permanent				
			Solde au 01-01-85	Dépenses de l'exercice	Excédents de coûts	Solde au 31-12-85	Solde au 01-01-85	Obligations émises	Contribution du fonds d'administration	Autres	Solde au 31-12-85
	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$
389	95 000	95 000	49 205			49 205	51 000				51 000
432	98 000	98 000	95 572			95 572	98 000				98 000
500	632 000	632 000	407 271			407 271	408 000				408 000
533	2 412 000	2 412 000	2 394 498	266		2 394 764	2 412 000				2 412 000
546	158 000	158 000	149 357			149 357	150 000				150 000
571	3 275 000	1 445 000	1 402 707			1 402 707	1 438 277				1 438 277
585	1 172 000	1 172 000	1 025 699			1 025 699	1 032 000				1 032 000
601	553 000	553 000	487 101			487 101	491 000				491 000
602	254 000	254 000	72 538	60 824		133 362	73 000				73 000
608	296 000	296 000	291 718			291 718	292 000				292 000
669	270 000	270 000	220 231			220 231	220 000				220 000
688	346 000	346 000	94 595	2 900		97 495	95 000				95 000
691	899 000	623 000	787 006			787 006	786 807				786 807
694	710 000	710 000	370 257	9 556		379 813	407 000				407 000
704	840 000	190 000	151 760	20 127		171 887	157 000				157 000
710	334 000	334 000	274 272	3 063		277 335	261 000	17 000			278 000
729	1 990 000	1 990 000	1 604 812			1 604 812	1 603 315				1 603 315
741	1 996 000	1 996 000	1 574 699			1 574 699	1 573 398				1 573 398
742	1 533 000	1 533 000	1 323 385			1 323 385	1 319 463				1 319 463
762	337 000	337 000	302 356			302 356	303 000				303 000
763	248 000	248 000	131 595	24 246		155 841	140 000				140 000
791	664 000	664 000	412 614	38 291		450 905	381 000	70 000			451 000
797	2 304 000	2 304 000	1 690 992	32 783		1 723 775	1 650 000	83 000			1 733 000
798	1 846 000	1 846 000	1 492 529	75 582		1 568 111	1 475 000	127 000			1 602 000
804	121 000	76 000	112 046			112 046	112 000				112 000
805	1 459 000	1 459 000	1 224 411	76 432		1 300 843	1 250 000				1 250 000
816	962 000	962 000	721 721	65 573		787 294	685 000	140 000			825 000
839	3 466 000	3 466 000	2 576 790	196 543		2 773 333	2 660 000				2 660 000
841	4 894 000	287 607	4 553 320	9 359		4 562 679	4 635 257			4 679	4 639 936
869	25 000	25 000	25 000			25 000	25 000				25 000
874	92 000	92 000	68 839			68 839	70 000				70 000
889	257 000	257 000	103 790	64 072		167 862	110 000				110 000
898	375 000	375 000	195 029	161 971		357 000	180 000	16 000			196 000
899	842 000	842 000	702 085	1 624		703 709	730 000				730 000
901	850 000		850 000			850 000	850 000				850 000
909	237 000	60 600	196 589	20 492		217 081	235 273				235 273
916	1 095 000	823 425	568 889	103 151		672 040	681 391				681 391
917	1 356 000	482 000		701 267		701 267				539 472	539 472
918	2 173 000	901 000	1 363 335	428 651		1 791 986	445 417			1 218 382	1 663 799
919	4 729 000	2 850 000	747 151	759 806		1 506 957		1 500 000			1 500 000
923	302 300	302 300	63 539			63 539	140 000				140 000
924	331 800	331 800	174 975	3 112		178 087	150 000	130 000			280 000
925	37 000	37 000	28 373			28 373	29 000				29 000
926	95 800	95 800	645			645					

VILLE DE BROSSARD

VARIATION DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

EN COURS PAR REGLEMENT

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

(suite)

Numéro du règlement	Montant autorisé	Financement en obligation autorisé	Dépenses				Financement permanent				
			Solde au 01-01-85	Dépenses de l'exercice	Excédents de coûts	Solde au 31-12-85	Solde au 01-01-85	Obligations émises	Contribution du fonds d'administration	Autres	Solde au 31-12-85
	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$
927	3 810 000	2 203 000	578 572	1 037 953		1 616 525	268 277	525 000		391 494	1 184 771
930	870 000	870 000	765 886	1 723		767 609	695 000	72 000			767 000
932	60 000		47 643			47 643	60 000				60 000
945	41 400	41 400	38 431			38 431	39 000				39 000
956	2 506 000	1 395 800	989 243	426 905		1 416 148	395 761	900 000		292 578	1 588 339
961	4 538 700	4 398 110	914	119 518		120 432	140 589			2 318	142 907
963	943 000	737 000	36 730			36 730	53 331				53 331
965	1 195 000	539 700	345 442	410 236		755 678	80 200	250 000		300 800	631 000
967	218 000	218 000		172 422		172 422				2 500	2 500
968	1 555 000	1 555 000									
979	21 600		3 340	13 408		16 748	21 603				21 603
980	666 000	666 000									
981	2 053 000	2 053 000									
996	127 125	127 125		83 479		83 479					
999	183 150	183 150		118 330		118 330				135 513	135 513
1000	131 000	131 000		39 960		39 960					
1006	68 000	68 000		27 596		27 596					
1009	123 400	123 400		85 831		85 831					
1010	83 750	83 750		13 344		13 344				7 917	7 917
1012	325 000	325 000		3 671		3 671					
1020	362 000	362 000		2 206		2 206					
	66 843 025	50 311 967	33 889 497	5 416 273	-	39 305 770	31 559 359	3 830 000	-	2 895 653	38 285 012

VILLE DE BROSSARD

DETAIL DES ACTIFS A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1985

	Solde au 01-01-85	Acquisitions de l'exercice			Cessions et autres diminutions	Solde au 31-12-85
		A même le fonds d'administration	A même le fonds réservé pour parcs et terrains de jeux	A même le capital du fonds réservé - Banque de terrains		
	$	$	$	$	$	$
Actifs immobilisés						
Travaux de génie	47 637 884	322 665	218 954			48 179 503
Bâtiments	4 554 888	232 547				4 787 435
Terrains	2 328 151	37 532		961 550	19 332	3 307 901
Machinerie et véhicules	3 291 062	518 310			26 261	3 783 111
Ameublement	1 462 540	666 949				2 129 489
	59 274 525	1 778 003	218 954	961 550	45 593	62 187 439
Actifs immobilisés sujets à revente						
Propriétés acquises pour non-paiement de taxes	163 686				2 817	160 869
Immeubles de la réserve foncière	5 727 137			1 322 476	34 630	7 014 983
Immeubles industriels municipaux	529 028				6 422	522 606
	6 419 851	-	-	1 322 476	43 869	7 698 458
	65 694 376	1 778 003	218 954	2 284 026	89 462	69 885 897

VILLE DE BROSSARD

FONDS D'ADMINISTRATION

SOMMAIRE DES DEPENSES PAR OBJET

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985		1984
	Budget initial	Dépenses réelles	Dépenses réelles
	$	$	$
Rémunération du personnel	10 500 839	10 509 959	9 841 756
Transport et communication	364 035	309 919	312 139
Services professionnels, administratifs et autres	2 589 586	2 626 656	2 711 515
Location, entretien et réparations	2 421 510	2 755 321	1 882 822
Biens non durables	2 135 831	1 985 452	1 898 920
Autres	13 161 050	13 085 976	11 932 075
Total	31 172 851	31 273 283	28 579 227

VILLE DE BROSSARD

STATISTIQUES FINANCIERES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984	1983
Population (approximative)	57 100	56 500	55 300
Evaluation lors du dépôt du rôle pour l'exercice subséquent			
Evaluation originale:			
Imposable	1 234 418 235 $	1 190 013 269 $	1 177 554 844
Non imposable	121 790 300	114 243 770	100 542 100
	1 356 208 535 $	1 304 257 039 $	1 278 096 944
% de l'évaluation réelle	92 %	97 %	47
Evaluation normalisée à 100%:			
Imposable	1 341 758 951 $	1 293 492 684 $	1 213 974 065
Non imposable	132 380 761	124 178 011	103 651 650
	1 474 139 712 $	1 417 670 695 $	1 317 625 715
Perception des taxes			
A percevoir	24 295 269 $	22 805 930 $	21 562 457
Arriérés	532 529	812 126	750 376
% des arriérés par rapport à l'imposition	2,19 %	3,56 %	3,48 %

LE DE BROSSARD

IQUES FINANCIERES

ERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

1985	1984	1983	1982	1981
57 100	56 500	55 300	53 000	52 500
1 234 418 235 $	1 190 013 269 $	1 177 554 844 $	529 137 308 $	518 975 993 $
121 790 300	114 243 770	100 542 100	40 313 250	38 258 020
1 356 208 535 $	1 304 257 039 $	1 278 096 944 $	569 450 558 $	557 234 013 $
92 %	97 %	47 %	50 %	56 %
1 341 758 951 $	1 293 492 684 $	1 213 974 065 $	1 125 824 268 $	1 037 951 986 $
132 380 761	124 178 011	103 651 650	85 772 890	76 516 040
1 474 139 712 $	1 417 670 695 $	1 317 625 715 $	1 211 597 158 $	1 114 468 026 $
24 295 269 $	22 805 930 $	21 562 457 $	21 012 321 $	19 143 764 $
532 529	812 126	750 376	937 999	1 106 296
2,19 %	3,56 %	3,48 %	4,46 %	5,78 %

VILLE DE BROSSARD

STATISTIQUES FINANCIERES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

(suite)

	1985	1984	198
Dette à long terme			
Solde au début	51 097 533 $	51 968 645 $	53 977
Emission	11 595 373	5 891 000	3 005
Remboursement	(2 327 939)	(2 921 112)	(2 009
Refinancement	(7 485 000)	(3 841 000)	(3 005
Solde à la fin	52 879 967 $	51 097 533 $	51 968
% de la dette sur l'évaluation imposable:			
Evaluation originale	4,28 %	4,29 %	4,
Evaluation normalisée	3,94 %	3,95 %	4,
Dette à long terme per capita			
Ensemble de la municipalité	174 $	176 $	
Partie de la municipalité	752	720	
	926 $	896 $	
Taux des taxes			
Foncières	0,92	0,92	
Transport en commun	0,14	0,12	
Tarif - eau et ordures	113,00	113,00	10
Taxe d'affaires	5,00 %	7,00 %	
Revenus	32 859 022 $	30 349 831 $	27 552
Dépenses:			
Frais de financement	9 211 623	9 053 574	8 343
Autres	22 061 660	19 525 653	17 957
	31 273 283	28 579 227	26 300
EXCEDENT DES REVENUS SUR LES DEPENSES	1 585 739 $	1 770 604 $	1 251
% des frais de financement par rapport aux dépenses	29,46 %	31,68 %	3

ILLE DE BROSSARD

STIQUES FINANCIERES

TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

(suite)

1985	1984	1983	1982	1981
51 097 533 $	51 968 645 $	53 977 761 $	52 558 826 $	49 567 919 $
11 595 373	5 891 000	3 005 000	5 374 000	6 500 000
(2 327 939)	(2 921 112)	(2 009 116)	(1 811 065)	(1 589 093)
(7 485 000)	(3 841 000)	(3 005 000)	(2 144 000)	(1 920 000)
52 879 967 $	51 097 533 $	51 968 645 $	53 977 761 $	52 558 826 $
4,28 %	4,29 %	4,41 %	10,20 %	10,13 %
3,94 %	3,95 %	4,28 %	4,79 %	5,06 %
174 $	176 $	197 $	215 $	201 $
752	720	734	793	789
926 $	896 $	931 $	1 008 $	990 $
0,92	0,92	1,80	1,80	1,80
0,14	0,12	0,35	0,35	0,35
113,00	113,00	108,00	100,00	83,00
5,00 %	7,00 %	7,00 %	7,00 %	7,00 %
32 859 022 $	30 349 831 $	27 552 383 $	26 721 170 $	25 768 984 $
9 211 623	9 053 574	8 343 426	7 806 591	6 936 434
22 061 660	19 525 653	17 957 554	17 690 675	17 295 792
31 273 283	28 579 227	26 300 980	25 497 266	24 232 226
1 585 739 $	1 770 604 $	1 251 403 $	1 223 904 $	1 536 758 $
29,46 %	31,68 %	31,72 %	30,62 %	28,62 %

rt